



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ,
ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ
Републичка дирекција за воде
Број: 325-05-1/46/2022-07
30.05.2022. године
Београд, Немањина 22-26

На основу чл. 113,-128. Закона о водама ("Службени гласник РС" бр. 30/2010), Закона о изменама Закона о водама ("Сл.гласник РС" бр.93/2012, 101/2016, 95/2018), члана 30. став 2. Закона о државној управи ("Службени гласник РС" бр. 79/05 и 101/07), члана 5. став 6. Закона о министарствима ("Сл.гласник РС" бр.128/2020) , Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 24/2011, 121/2012, 42/2013–УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014 , 145/2014, 84/2018), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр 68/2019), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", број 73/2019) и Упутство о начину поступања надлежних органа и ималаца јавних овлашћења који спроводе обједињену процедуру у погледу водних аката у поступцима остваривања права на градњу (број: 110-00-163/2015-07, од 19.05.2015. године), решавајући по захтеву Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - МГСИ, у име инвеститора HANSGROHE DOO БЕОГРАД, Београд, Крунска бр.73, Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекција за воде вршилац дужности директора Наташа Милић, по решењу Владе 24 број: 119-760/2022, од 24. фебруара 2022. године, доноси:

ВОДНЕ УСЛОВЕ

1.Одређују се технички и други захтеви који морају да се испуне у поступку припреме и израде техничке документације за изградњу ливнице у оквиру производног комплекса на кп. бр.18722 КО. Ваљево, град Ваљево

2.Акт је уведен у Уписник водних услова за водно подручје Сава, под редним бројем 256. од 30.05.2022. године.

3. Техничком документацијом за објекат ливнице у оквиру производног комплекса, урађеном у складу са прописима који уређују израду пројеката, усвојити техничко- технолошка решења уз испуњење следећих услова:

3.1. Техничку документацију урадити у складу са важећим законским прописима и нормативима за ову врсту објеката. Потребно је дати техничко решење којим се неће, без обзира на евентуалну фазност и динамику изградње, негативно утицати на режим вода. На техничку документацију прибавити техничку контролу, према важећим законским прописима;

3.2. У поступку израде техничке документације обезбедити све потребне подлоге и акта од надлежних органа (урбанистичке, геодетске, геомеханичке, хидролошке, хидрогеолошке и др.), спровести одговарајуће анализе и дати решења која ће бити у складу са важећим прописима и нормативима за ову врсту радова;

3.3. Приликом израде техничке документације водити рачуна о посредном или непосредном утицају на водотоке и већ изграђене водне објекте на начин који ће

обезбедити заштиту њихове стабилности и заштиту од штетног дејства вода, као и о актуелном режиму површинских и подземних вода;

3.4. Инвеститор је у обавези да реши имовинско-правне односе, на предметним катастарским парцелама у зони изградње. Обавеза подносиоца захтева је да ако је потребно са надлежним јавним водопривредним предузећем реши односе закупа водног земљишта или установљавања права службености над истим у складу са прописима и њиховим јавним овлашћењима;

3.5. За локацију и намену предметног објекта, преузети сва техничка решења хидротехничке и друге потребне инфраструктуре дефинисане кроз водне и локацијске услове издате по захтеву за прву фазу у оквиру планираног комплекса фабрике HANSGROHE;

3.6. Предвидети евакуацију санитарно-фекалних отпадних вода планираном интерном канализацијом до места прикључења на будућу јавну канализацију према условима надлежног јавног комуналног предузећа. Отпадне воде чији квалитет одступа од санитарног, а потичу из објеката који су у функцији обављања делатности на локацији, уколико су оптерећене таложним и суспендованим материјама, мастима и уљима као и другим органским материјама, не смеју се упуштати у планирану јавну канализацију без претходног третмана на одговарајућем уређају за пречишћавање отпадних вода;

3.7. За атмосферске воде које су загађене - зауљене (са манипулативних и саобраћајних површина и паркинга, од прања и чишћења и сл.) предвидети одговарајући третман на таложнику за механичке нечистоће и сепаратору за уља и бензине, пре упуштања у будућу атмосферску канализацију према условима надлежног ЈКП. Квалитет вода на испусту мора да задовољи прописане услове за граничне вредности емисије, односно, да квалитет испуштене воде не нарушава стандарде квалитета животне средине;

3.8. Атмосферске воде са условно чистих површина (кровови, настрешнице и друге некомуникацијске површине) могу испустити без претходног третмана у околне зелене површине или планирани реципијент јавне атмосферске канализације;

3.9. Извршити идентификацију количина и квалитета технолошких отпадних вода које настају у ливници и обезбедити контролисан и безбедан пријем до места ускладиштења. Спровести одговарајуће прорачуне и дефинисати све потребне процедуре које ће се спроводити у технолошком процесу;

3.10. Утврдити количине и врсте отпада (врсте отпада чије је одлагање дозвољено), начин и динамику селекције и одлагања, инфраструктурне објекте, количине и врсте опасног отпада, начин складиштења и даљег поступања, итд. Дати таква техничко технолошка решења за селекцију и одлагање, по врстама отпада, која ће обезбедити површинске и подземне воде од загађења и заштиту режима вода. Посебне мере предвидети за складиштење и поступање са отпадом који садржи приоритетне и приоритетне хазардне супстанце;

3.11. У случају да се на предвиђеном простору уграђују резервоари за нафту и њене деривате пројектом предвидети такво решење резервоара за гориво, којим ће се обезбедити водонепропусност, редовна контрола и потребна сигнализација у случају кvara или процуривања, као и друге заштитне мере од евентуалног загађења подземних и површинских вода (према пропису о ускладиштењу запаљивих течности);

3.12. Предвидети одговарајуће мере за случај акцидента, дефинисати потребне превентивне мере које инвеститор мора предузети у свим фазама реализације, стога пројектном документацијом предвидети такво решење опреме и оперативног простора, као и њиховог уграђивања и уређења, које ће обезбедити заштиту подземних и површинских вода;

3.13. Дати таква техничка решења која ће обезбедити потпуно спречавање инфилтрације загађених и потенцијално загађених атмосферских и отпадних вода у подземне воде и спречавање загађења површинских вода;

3.14. За све друге активности, мора се предвидети адекватно техничко решење у циљу спречавања загађења површинских и подземних вода;

3.15. Да се по завршетку израде техничке документације, подносилац захтева - инвеститор обрати овом Министарству, са захтевом за издавање водне сагласности на техничку документацију која представља техничку целину (фазно или интегрално), а после изградње и извршеног техничког прегледа објекта поднети захтев за издавање водне дозволе, у складу са прописима.

О б р а з л о ж е њ е

Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - МГСИ, у име инвеститора HANSGRÖNE DOO БЕОГРАД, Београд, поднело је усаглашен захтев кроз систем обједињене процедуре за издавање водних услова за израду техничке документације за изградњу ливнице у оквиру производног комплекса на кп. бр.18722 КО. Ваљево, град Ваљево

Уз захтев је од стране надлежног органа приложена следећа документација:

- Информација о локацији број ROP-MSGI-46601-LOCH-5/2022 (заводни број . 350-02-00208/2022-07) од 09.05.2022 године, издата од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре;
- Идејно решење "ЛИВНИЦА У ОКВИРУ ПРОИЗВОДНОГ КОМПЛЕКСА к.п.бр. 18722 К.О. Ваљево, Ваљево", 0 -главна свеска, 1-пројекат архитектуре; П10 – Прилог бр.10; урађено од стране "NORTH INŽENJERING" d.o.o., Суботица , април 2022. године;
- КТП к.п.бр. 18722 К.О. Ваљево у размери 1:500;
- Копија плана у размери 1:2000, издата од стране Службе за катастар непокретности Ваљево

Мишљења су по службеној дужности прибављена од овог Министарства – Републичке дирекције за воде и то:

- Мишљење у поступку добијања водних услова за израду техничке документације, од ЈВП "Србијаводе" ВПЦ "Сава-Дунав" - Београд, број: 5027/1 од 23.05.2022. године;
- -Мишљење РХМЗ, број 922-1-93/2022 од 16.05.2022.године;
- -Мишљење Агенције за заштиту животне средине, број 325-05-1/173/2022-02 од 23.05.2022. године.

На основу приложене документације констатовано је следеће:

Предметни објекат је у близини реке Колубаре, водно подручје Сава. На основу чл. 117. Закона о водама, предвиђени објекат припада типу објекта број 5, индустријски и други објекат за који се захвата и доводи вода из површинских и подземних вода, као и индустријски и други објекат чије се отпадне воде испуштају у површинске воде, подземне воде или јавну канализацију. Такође, на основу чл. 43. Закона о водама у смислу водне делатности, у питању је заштита вода од загађивања.

Река Колубара , према Одлуци о утврђивању Пописа вода I реда, је сврстана у воде I реда ("Сл. гласник РС" бр.83/10). Предметни објекти се налазе на подручју водне јединице број 5, Колубара - Ваљево - Правилник о одређивању водних јединица и њихових граница ("Сл. гласник РС" бр.8/2018).

На основу Уредбе о категоризацији водотока река дата је категорија реке Колубаре. Максималне количине опасних материја у водама су дате Правилником о опасним материјама у водама ("Сл.гласник РС" бр.31/82) и не смеју се прекорачити.

Загађујуће супстанце које се испуштају отпадним водама у реципијент, морају задовољити критеријуме Уредбе о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање ("Сл. гласник РС" бр.67/11, Измена Уредбе ("Сл. гласник РС" бр.48/2012) и Уредба о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање ("Сл. гласник РС" бр.50/2012). Мерење количина и испитивање отпадних вода урадити сходно Правилнику о начину и условима за мерење количине и испитивање отпадних вода и садржини извештаја о извршеним мерењима ("Сл. гласник РС" бр.33/2016).

Изградња производног комплекса " Hansgrohe " у Ваљевоу планирана је у три фазе. Објекат Ливнице представља 2. фазу изградње комплекса. У будућности је планирано и додатно проширење комплекса. Намена производног комплекса је производња славина. Функционалне целине су последица организације производног процеса.

Идејно решење објекта Ливнице обухвата изградњу објекта у ком би се одвијао један од процеса производње славина. У ливници се врши поступак производње пешчаних језгара од песка и смоле која се даље стављају у ливне калупе за одливање тела славина коришћењем течног месинга.

Важећи плански документ на основу којег се издају локацијски услови и услови ималаца јавних овлашћења је План генералне регулације „Привредна зона“ ("Службени лист града Ваљева", број 6/2015), Измене и допуне плана генералне регулације „Привредна зона“ ("Службени лист града Ваљева", број 8/2019) и Измене и допуне плана генералне регулације „Привредна зона“ – друга измена ("Службени лист града Ваљева", број 28/2021).

Позиција Ливнице условљена је технолошким процесом који ће се у овом делу производње обављати. Како је изливање тела славина први процес у производњи, позиција Ливнице је дефинисана као проширење производног објекта (Б1) на западној страни. Као наставак производње од посебног је значаја веза са производним објектом планираним у 1.фази изградње. Претходном фазом пројектовања и Локацијским условима дефинисан је објекат производње (Б1) тако да је објекат Ливнице (Б1.Л) само наставак и проширење у функционалном и конструктивном смислу.

У претходној фази под именом ПРОИЗВОДНИ КОМПЛЕКС СА ПРАТЕЋИМ ОБЈЕКТИМА 1. ФАЗА исходовани су Локацијски услови у градској управи Ваљева. Том приликом дефинисани су сви прикључци и укупни потребни капацитети производног комплекса за све три фазе изградње комплекса. Објекат Ливнице који представља 2. фазу изградње је тиме добио све прикључке и капацитете у претходној фази исходовања локацијских услова, из ког разлога хидротехничка и друга инфраструктура није разматрано кроз ову фазу израде техничке документације.

ПЛАНИРАНА ХИДРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА:

Водовод

Снабдевање објекта санитарном водом планирано је повезивањем објекта ливнице на инсталације санитарног водовода који ће бити изграђен приликом изградње 1. фазе комплекса и потребне количине за санитрани чвор у оквиру објекта ливнице су обухваћене приликом исходовања локацијских услова за 1. фазу. Објекат ливнице ће се прикључити на припремљен прикључак интерног санитарног водовода који се налази у непосредној близини будућег објекта ливнице. Прикључак који је планиран за објекат ливнице износи дн 50, а количина воде која је потребна за санитрани чвор у оквиру објекта ливнице износи 1 л/с.

Хидрантска мрежа

За заштиту објекта ливнице предвиђена је спољна и унутрашња хидрантска мрежа. Спољна хидрантска мрежа ће бити изведена приликом изградње 1. фазе комплекса, док ће унутрашња хидрантска мрежа бити изведена приликом изградње објекта ливнице. Прикључак унутрашње хидрантске мреже са спољњег прстена хидрантске мреже која ће бити изведена приликом изградње 1. фазе комплекса ће бити у непосредној близини прикључка за санитарну воду. Потребна количина воде за унутрашњу хидрантску мрежу ливнице износи 10 л/с и биће обезбеђена из резервоара и пумпне станице који ће бити изведени приликом изградње 1. фазе комплекса. Планиран прикључак за унутрашњу хидрантску мрежу за објекат ливнице износи 10 л/с цев пречника 110 мм.

Фекална канализација

Одводња отпадних вода фекалног карактера из санитарног чвора у објекту ливнице, планирана је да се повеже на мрежу фекалне канализације која ће бити изведена приликом изградње 1. фазе комплекса. Планирани прикључак на интерну мрежу фекалне канализације комплекса износи 1 л/с цевовод дн 200 мм. Прикључак објекта ливнице ће бити прикључен на унапред припремљен шахт на мрежи фекалне канализације у близини прикључака санитарне и хидрантске мреже.

Атмосферска канализација

Меродавне количине атмосферских падавина за прорачун атмосферске канализације усвојене су на основу дијаграма интензитета падавина и износе 150 лит/сек/ха за кишу повратног периода 5 год. у трајања од 20 мин, која је и усвојена као меродавна киша за овај пројекат.

За одводњу воде са крова објекта ливнице планиран је систем вакумске одводње. Вода са крова директно ће се цевоводом одводити до сабирног шахта који ће одговарајућим цевоводом бити повезан на постојећу атмосферску канализацију унутар комплекса, а која је повезана на подземну бетонску ретензију која ће бити изведена приликом изградње 1. фазе комплекса. Вода са околних саобраћајница се прикупља система линијских решетки и сливника и одводи до сепаратора нафте и уља који ће бити изведен приликом извођења инсталација 1. фазе комплекса. Количина воде са крова објекта ливнице износи 60 л/с, док количина воде са саобраћајница које гравитирају око објекта ливнице износи 25 л/с. Поцемна бетонска ретензија која ће бити изведена приликом изградње 1. фазе комплекса довољног је капацитета да прихвати воду са крова објекта ливнице као и са припадајућих саобраћајница око објекта ливнице.

Технолошки поступак:

У ливници се врши поступак производње пешчаних језгара од песка и смола. Ова језгра се стављају у ливне калупе за одливање тела славина коришћењем течног месинга. У том поступку, користе се и гравитационо и ливење под ниским притиском. По завршетку ливења, следе поступци сачмирања (ради уклањања песка из тела) и одстрањивања (одсецања) уливног система. У овом поступку се може користити и цинк, као сировина. У том случају, процеси израде језгара, сачмирања и одсецања нису неопходни. Планирани капацитет износи 3 милиона месинганих тела и око 1 милион компонената од цинка (тела или ручица) годишње.

Отпадна вода из ливнице (превлачење - премазивање графитом) ће се прикупљати у резервоарима и предавати се трећем лицу (овлашћеном оператеру). Количина отпадне воде процењена је на 300.000 kg/god.

Сходно условима из диспозитива решења, бр.: 3.1.-3.4. техничка документација треба да буде урађена у складу са одредбама Закона о водама, смерницама из Водопривредне основе РС ("Сл. гласник РС" број 11/2002), Стратегије управљања водама РС ("Сл. гласник РС" број 3/2017), Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.

72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) уз обавезне прилоге:

-доказ да је предузеће, радња или друго правно лице уписано у регистар за израду техничке документације са приложеним важећим и одговарајућим лиценцама одговорних пројектаната,

-технички извештај и прорачуне (хидролошке, хидрауличке, степен загађења,...),

-техничко решење за објекте и активности од захватања вода до испуштања вода у коначни реципијент, утицај на водни режим услед захватања и испуштања вода, начина пречишћавања вода, дефинисање места за мерење количина захваћених и испуштених вода као и места за узорковање вода итд..

Водни услов из тч. 1. диспозитива овог акта, дат је по основу одредаба чл. 114., чл. 115., чл. 117. ст. 1. тч. 6. и чл. 118. ст. 1. Закона о водама (ЗОВ). Водни услов под тч. 2. диспозитива дат је по основу одредаба чл. 130. ст. 7. ЗОВ, односно Правилника о садржини и начину вођења и обрасцу водне књиге ("Сл. гласник РС", бр. 86/10). Водни услови под тч. 3. диспозитива дати су на основу одредаба чл. 97.-101. и чл. 103. и чл. 160.-168. Закона о водама, којима је регулисана заштита вода од загађивања. Водним условом из тч. 3.15. диспозитива овог акта, дата је обавеза инвеститору да се по завршетку израде техничке документације, њене техничке контроле и испуњењу услова из Правилника о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката и садржини мишљења у поступку издавања водних услова и садржини извештаја за водну дозволу ("Сл. гласник РС" бр. 72/2017), обрати овом Министарству захтевом ради издавања водне сагласности, а после изградње и захтевом за издавање водне дозволе у складу са прописима у водопривреди.

Решавајући по поднетом захтеву, уз уважавање мишљења из приложене документације, стручна служба овог Министарства предложила је издавање водних услова наведених у диспозитиву акта.

Акт је евидентиран у Уписнику водних услова за водно подручје Сава, у складу са Правилником о садржини и начину вођења и обрасцу водне књиге ("Сл.гласник РС" бр.86/10), тачка 2. диспозитива акта.

Републичка административна такса за акт по захтеву за издавање водних аката ослобођена у складу са Законом о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" број 93/2012) и Законом о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 43/03.... 50/11, 70/11 и 55/2012).

ДОСТАВИТИ:

-Министарству - МГСИ
-ЈВП "Србијаводе" ВПЦ „Сава- Дунав"
-Водна инспекција
-Водна књига
-Архива

В.Д. ДИРЕКТОРА

Наташа Милић, дипл.инж.шум.